



Aika 22.12.2021, klo 16:08 - 17:44

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 82 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 83 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 84 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 85 Rautalammin kunnan teollisuustonttien vuokrahinnat**
- § 86 Aurausten kilpailutus**

Lisäpykälät

- § 87 Oikaisuvaatimus, Linda Nissinen**
- § 88 Investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutos.**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jouko Korhonen, puheenjohtaja
Raimo Kemppainen, 1. varapuheenjohtaja
Maiju Haataja
Minja-Riina Kuikka

Muut saapuvilla olleet

Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja, sihteeri
Heikki Pietikäinen
Anu Sepponen, kunnanjohtaja
Arttu Matilainen, vs.tekn.joht/rak.tark

Poissa

Kimmo Karvinen
Matti Kärkkäinen, kunnanhallituksen pj.
Jonni Heinoja
Inka Kuikka, varajäsen
Jouni Juhala, varajäsen
Jouni Lund, varajäsen
Mika Koukkari, varajäsen
Seppo Hänninen, varajäsen
Toni Manninen, varajäsen

Allekirjoitukset

Jouko Korhonen
Puheenjohtaja

Pasi Väyrynen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.12.2021

22.12.2021

Maiju Haataja

Minja-Riina Kuikka

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla





§ 82

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosääntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.



§ 83

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin:

Maiju Haataja ja Minja-Riina Kuikka



§ 84

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitin toisin päättä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimitin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitin voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Raimo Kempainen esittää, että otetaan lisäpykäläksi 87, oikaisuvaatimus Linda Nissinen, joka käsitellään ennen pykälää 86, aurausten kilpailutus.

Tekninen lautakunta ehdottaa, että otetaan lisäpykäläksi 88, määrärahan käyttötarkoituksen muutos.



§ 85

Rautalammin kunnan teollisuustonttien vuokrahinnat

RauDno-2021-765

Valmistelija / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Rautalammin kunnan teollisuustonteille ei ole aiemmin määritelty kiinteää vuokrahintaa.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Tekninen lautakunta esittää, että teollisuustonttien vuosivuokrahinta olisi 15 prosenttia tontin myyntihinnasta. Perusteluna on, että teollisuusalueen vuokrahintojen määrittämisen edellytykset täytyy päivittää tasapuoliseksi. Eri vuosikymmenien aikana tehdyt vuokrasopimukset asettavat yritykset epätasa-arvoiseen asemaan, koska vuokrahinnat eivät ole perustuneet samoihin vertailuperusteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.



Tekninen lautakunta, § 78, 02.12.2021
Tekninen lautakunta, § 86, 22.12.2021

§ 86

Aurausten kilpailutus

RauDno-2021-746

Tekninen lautakunta, 02.12.2021, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_auraukset_liitteineen.pdf
- 2 tarjous_haukka.pdf
- 3 Tarjous_hyvönen.pdf
- 4 tarjous_hämäläinen.pdf
- 5 Tarjous_Jämsinen.pdf
- 6 Tarjous_miskala.pdf
- 7 Tarjous_mäkelä.pdf
- 8 Tarjous_vauhkonen.pdf
- 9 Avauspöytäkirja_auraukset.pdf
- 10 Tarjous_markkanen.pdf

Rautalammin kunnan tekninen osasto on pyytännyt konetyötarjouksia kaavateiden auraukseen, polanteiden poistoon, hiekoitukseen sekä lumen kuljetukseen tarkoitettulle kalustolle kolmen vuoden ajaksi (+ optiovuosi). Tarjouspyynnöt lähetettiin kymmenelle (10) urakoitsijalle. Tarjouksia saatiin kahdeksalta (8) urakoitsijalta.

Tarjousten avauspöytäkirja ja tarjoukset liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Arttu Matilainen, vs.tekn.joht/rak.tark

Tarkentuu kokouksessa..

Päätös



Hiekoitukseen, polanteen poistoon ja lumen ajoon valittiin:

-Kuorma-autoilija Hannu Hyvönen (Rautalammin kirkonkylän alueet).

-Maanrakennus Jari Hämäläinen (Kerkonkoski).

Aurausurakoitsijoiksi valittiin:

-Kiinteistöhuolto Haukka Oy (piha-alueet, Kuutinharju/ Kokkovuori ja lyhyet kadunpätkät tarjouksen mukaan).

-Autohuolto Mlaskala Oy (Äijäniementie, Herranpolku, Lassilanpolku).

-Pasi Mäkelä (Toholampi ja Latsinmäki tarjouksen mukaan).

-Tmi Arto Jämsinen (Nikolauksentie ja asematalon takapiha. Tarjoajan kanssa neuvotellaan myös muista alueista).

-Tmi Pauli Markkanen (Kerkonkosken vuokratalojen pihatiet ja Vallihaudantie kunnan pumppamolle saakka).

-Elias Vauhkonen (Kerkonkosken koulun piha ja jalkakäytävä, Repolantie satamalle asti).

Tarjoajien kanssa käydään läpi aurausalueet sopimuksen teon yhteydessä, jotta alueet olisivat urakoitsijoita ajatellen logistisesti järkeviä.

Tekninen lautakunta, 22.12.2021, § 86

Valmistelija / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Liitteet

- 1 oikaisuvaatimus_auraus_tekla.pdf
- 2 Liite 1 Tiedot tarjoajasta.pdf
- 3 Liite 2 Konekohtainen_tarjouslomake.pdf
- 4 Tarjouspyyntö_2021 Kerkko.pdf
- 5 Koulun alue ja pumppamontie.jpg
- 6 Repolantie ja satama.jpg
- 7 Vuokratalot ja Terveystalo.jpg
- 8 avausptk_auraus_kerkonjoensuu.pdf
- 9 tarjous_markkanen.pdf
- 10 tarjous_vauhkonen.pdf



Teknisen lautakunnan päätökseen 2.12.2021 § 78 on tullut oikaisuvaatimus koskien Kerkonkosken taajama-alueen aurouksia. Oikaisuvaatimuksen johdosta Tekninen lautakunta on pyytänyt tarjoukset Kerkonkosken aurasalueista. Tarjous on pyydetty kertahinnasta koko aurasalueesta ja tuntihinta lisätöitä varten.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta päättää valita Elias Vauhkosen, 70 €/aurauskerta, Kerkonkosken aurasurakoitsijaksi.

Päätös

Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Lautakunnalle on esitetty selvitys hyväksytystä tarjouksesta.



§ 87

Oikaisuvaatimus, Linda Nissinen

Valmistelija / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Käsitellään Linda Nissisen oikaisuvaatimus, Kerkonkosken aurauksiin liittyen.

Ehdotus

Saatetaan lautakunnalle tiedoksi, että oikaisuvaatimus on käsitelty 10.12.2021 oikaisuvaatimuksen tekijän ja urakoitsijan kanssa. Käsitelyssä oli mukana teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä kunnan edustaja.

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja ehdotti uudelleenkilpailutusta Kerkonkosken aurauksen osalta. Oikaisuvaatimuksen tekijä ja urakoitsijat hyväksyivät ehdotuksen.

Päätös

Asia saatettiin lautakunnalle tiedoksi.



§ 88

Investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutos.

Valmistelija / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Tekninen lautakunta esittää, että investointimäärärahan käyttötarkoitusta muutetaan. Käyttämätöntä määrärahaa on jäänyt Kuutinrannan aluetöistä 100000 euroa. Määrärahaa esitetään seuraaviin kohteisiin:

Kerkonkosken polttoainejakeluaseman investointiin 20000 euroa.

Suvantolan aluetöihin 50000 euroa.

Ehdotus

Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksytään esityksen mukaisesti



Muutoksenhakukielto

§82, §83, §84, §87, §88

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)



Oikaisuvaatimus

§85, §86

Oikaisuvaatimusohje

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Rautalammin kunnan tekninen lautakunta

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi

Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi

Puhelinnumero: 040 164 2000

Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätöss voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.